ΠΕΙΡΑΪΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΕΔΡΑ: ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ 104 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2016			Ποσά σε ευρώ προηγούμενης χρήσεως 2015		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.518,46	0,00	6.518,46	6.518,46	0,00	6.518,46
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	346.825,05	0,00	346.825,05	270.233,81	0,00	270.233,81
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	7.925.194,85	0,00	7.925.194,85	877.769,96	0,00	877.769,96
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6.161,06	0,00	6.161,06	6.161,06	0,00	6.161,06
5. Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	167.415,77	2.334,30	165.081,47	165.081,41		165.081,41
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκ/λές	20.380,39	0,00	20.380,39	20.380,39	0,00	20.380,39
Σύνολον ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	8.465.977,12	2.334,30	8.463.642,82	1.339.626,63	0,00	1.339.626,63
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			541,45			541,45
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			8.464.184,27			1.340.168,08
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			17.420,80			200.228,53
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			57.183,38			113.338,49
12. Προκαταβολές διαχειρίσεως & πιστώσεων			3.876,60			1.381,48
			78.480,78			314.948,50
ΙΙΙ.Χρεώγραφα						
1.Μετοχές			0,74			180,95
			0,74			180,95
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			50,53			1.626,31
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.017,56			2.882,16
			4.068,09			4.508,47
Σύνολον κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			82.549,61			319.637,92
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			2.033,38
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			8.553.252,34			1.668.357,84

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε ευρώ κλειόμενης χρήσεως 2016	Ποσά σε ευρώ προηγ/νης χρήσεως 2015
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο	0,00	0,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
3. Ειδικά αποθεματικά	9.234.715,74	2.160.164,28
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/-ζημιών χρήσεως εις νέο	25.469,08	-101.235,93
Υπόλοιπο Τακτοποιήσεων Λογαριασμών προηγ. χρήσεων	-210.692,45	-109.456,52
Υπόλοιπο Τακτ/σεων Λογαριασμών προηγ. Χρήσεων ΥΠΕΧΩΔΕ	-630.235,60	-76.196,78
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-573.667,93	-1.114.600,94
	-1.389.126,90	-1.401.490,17
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	7.845.588,84	758.674,11
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	0,00	0,00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	92.130,68	93.513,68
	92.130,68	93.513,68
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	0,00	100.384,78
2α.Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	143.074,73	207.874,55
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	397.052,34	458.436,46
7. Μακροπρόθεσμες υποχρ. πληρωτ. στην επόμενη χρήση	9.221,87	11.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	66.183,88	38.474,26
	615.532,82	816.170,05
Σύνολον υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	707.663,50	909.683,73
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
2. Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	8.553.252,34	1.668.357,84

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

	Ποσά σε ευρώ χρήσεως 2016			Ποσά σε ευρώ χρήσεως 2015		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών)			305.827,87			466.643,43
Μείον: Κόστος παρεχόμενων υπηρεσιών			449.156,39			530.217,95
Μικτά κέρδη (-ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-143.328,52			-63.574,52
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			180.478,38			0,00
Σύνολον			37.149,86			-63.574,52
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		0,00			0,00	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	0,00		0,00	0,00
Μερικά κέρδη (-ζημίες) εκμεταλλεύσεως			37.149,86			-63.574,52
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			0,29			
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι καί συναφή έξοδα			-4.723,03			
Ολικά κέρδη (-ζημίες) εκμεταλλεύσεως			32.427,12			-63.574,52
ΙΙ ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00			0,00		
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.612,13			25.699,61		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.011,61	4.623,74	4.623,74	11.961,80	37.661,41	37.661,41
Οργανικά κέρδη (-ζημίες) εκμεταλλεύσεως			27.803,38			-101.235,93
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολον αποσβέσεων παγίων στοιχείων			2.334,30			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			0,00			0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ (-ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			25.469,08			-101.235,93

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Πειραιάς, 29 Μαρτίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΗΜ. ΒΕΡΓΟΣ

Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΝΙΚ.Σ.ΚΟΡΕΝΤΙΝΗΣ